



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/19-07/43

URBROJ: 536-03-02-02/06-19-29

Zagreb, 26. srpnja 2019.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske 5/19 održanog 19. srpnja 2019., KLASA: 940-06/19-07/43, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-25, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Zagrebu, Stančićeva 1 (STAN 3589)

I.

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 19. lipnja 2019., u Večernjem listu te na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju stana označenog kao Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) 1. jedna soba u podrumu zgrade, površine 17,00 m², z.k.č.br. 2273/12, z.k.ul. 11003, k.o. Grad Zagreb, zaprimljene sljedeće ponude:

Urbroj: 15-19-09, ponuđena cijena: 202.000,00 kn (slovima: dvjestodvjetisuće kuna), Klasa: 940-06/19-07/43,

Urbroj: 11-19-04, ponuđena cijena: 181.000,00 kn (slovima: stoosamdesetjednatisuća kuna), Klasa: 940-06/19-07/43,

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od navedenih ponuda nije niža od početne cijene koja je iznosila 179.000,00 kn (slovima: stosedamdesetdevettisuća kuna).

II.

Stan u vlasništvu Republike Hrvatske opisan u točki I. ove Odluke prodat će se za ponuđenu cijenu od 202.000,00 kn (slovima: dvjestodvjetisuće kuna).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 17.900,00 kn (slovima:

sedamnaestisućadevetsto kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak procjene u iznosu od 500,00 kn (slovima: petsto kuna) te trošak izrade energetskog certifikata u iznosu od 537,50 kn (slovima: petstotridesetsedam kuna i pedeset lipa).

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje